



KONSULTACJE SPOŁECZNE

POWIEDZ NAM, JAK...

Jak chcemy zmienić skwer na rogu Rejtana i Kołłątaja?

Notatka ze spotkania konsultacyjnego

Jaki był kontekst konsultacji?

Konsultacje były kontynuacją rozmów z 2022 roku, podczas których uczestniczki i uczestnicy proponowali rozwiązania i elementy, które powinny się znaleźć w konsultowanej przestrzeni. Na tej podstawie przygotowano koncepcję nowego zagospodarowania, którą zaprezentowano podczas spotkania 9 marca 2023 roku. Zebrane opinie posłużą do sporządzenia ostatecznej wersji projektu, który zostanie przekazany do realizacji. Inwestycja realizowana jest w ramach Funduszu Osiedlowego.

Informacje o spotkaniu

Sposób zbierania opinii: przekazywanie opinii podczas spotkania; można było wrzucić anonimowo opinie do skrzyneczki (dostępnej podczas spotkania) oraz drogą mailową.

Miejsce spotkania: Dolnośląska Federacja Organizacji Pozarządowych,
ul. Kołłątaja 31/1-2

Termin spotkania: 9 marca 2023 r. (czwartek), godz. 17.30

Liczba uczestników: 23

Inicjator: Zarząd Zasobu Komunalnego we Wrocławiu



Wsparcie: Marta Słupik (Zarząd Zasobu Komunalnego), Katarzyna Tabiś (projektantka), Magdalena Szczepaniak, Mariusz Put (Rada Osiedla Przedmieście Świdnickie).

Moderujący: Jan Chrzan, Karolina Walko (Fundacja na Rzecz Studiów Europejskich).

Dodatkowe informacje

Obecnie na terenie objętym konsultacjami bardzo często przesiadują osoby spożywające alkohol, dlatego też nowy sposób zagospodarowania przestrzeni powinien być jak najbardziej otwarty, aby zniechęcać ludzi do tego typu aktywności.

W ramach działań informacyjnych m.in.: w serwisie Wrocław Rozmawia utworzono osobną podstronę o konsultacjach, a w okolicy skweru na rogu Rejtana i Kołłątaja rozwieszono 20 plakatów.

Spotkanie wspierała Rada Osiedla Przedmieście Świdnickie.

Pomimo możliwości przesłania opinii drogą mejlową, tydzień po spotkaniu, żadna z osób z tego nie skorzystała.

**Bardzo dziękujemy wszystkim mieszkankom i mieszkańcom
za udział w konsultacjach. Wasz głos jest ważny!**



Zestawienie opinii

l.p.	Opinia – dotycząca nowego zagospodarowania	Odpowiedź Zarządu Zasobu Komunalnego
1	Czy na tych świecących kulach będzie można usiąść? Obawiamy się, że ludzie będą na nich przesiadywać i spożywać alkohol.	Opinia uwzględniona Świecące oraz betonowe kule usytuowane będą w głębi terenu zielonego bez bezpośredniego dostępu ze ścieżki. Teren zielony pokryty będzie zielenią okrywową, a nie samą trawą co podkreśli fakt, że kule nie mają służyć do siedzenia a jedynie stanowić będą dekorację.
2	Przy ulicy znajduje się kiosk, czy on zostanie? Może jest możliwość jego demontażu. Ma działać tylko do maja. W tym miejscu można by było umieścić stojaki na rowery lub więcej zieleni.	Opinia nieuwzględniona Z dokumentów wynika, że nie możemy na tę chwilę zdemontować kiosku. Weźmiemy pod uwagę zmianę jego lokalizacji w przyszłości.
3	Nie chcemy ławek, obawiamy się, że tak jak do tej pory, będą na nich przesiadywać osoby spożywające alkohol.	Opinia nieuwzględniona Na terenie przewidziano jedną ławkę zlokalizowaną w pobliżu głównego chodnika oraz kiosku, celem uwzględnienia potrzeb wszystkich osób.



4	Kto będzie regulował rachunki za energię elektryczną, która będzie zasilać m.in. świecące kule?	Wyjaśnienie Teren podwórka znajduje się w Zarządzie Zasobu Komunalnego, który pokrywa koszty utrzymania podwórka.
5	Czy jest możliwość zaprojektowania i wykonania systemu nawadniającego?	Opinia nieuwzględniona Ze względu na ograniczony budżet nie ma środków na wykonanie systemu nawadniającego dla tej realizacji.
6	Z czego będzie wykonane podłoże?	Wyjaśnienie Dojścia i chodniki wykonane będą z kostki i płyt betonowych oraz jako mineralne utwardzenie.
7	Uważamy, że konieczne są tabliczki informacyjne, że należy sprzątać po psie, nie wolno spożywać alkoholu na tym terenie itd., coś na kształt regulaminu korzystania z przestrzeni.	Opinia uwzględniona Na terenie zostanie zamontowany regulamin korzystania z przestrzeni.
8	Jak będzie wyglądał murek wokół miejsca gromadzenia odpadów, jaką będzie miał wysokość?	Wyjaśnienie Murek wokół śmietnika będzie miał 1,5 m wysokości.



9	Jaka jest projektowana szerokość ścieżek?	Wyjaśnienie Ścieżki są zaprojektowane o różnej szerokości od 80–185 cm. Główne ciągi komunikacyjne posiadać będą szerokość minimum 1,2 m.
10	Jaki jest przewidywany koszt inwestycji?	Wyjaśnienie Dokładne koszty inwestycji poznamy po wykonaniu ostatecznej wersji projektu.
11	Jak będą wyglądać etapy realizacji, o których Państwo wspominali?	Wyjaśnienie Etap I: wykonanie miejsca gromadzenia odpadów. Etap II: wykonanie ścieżek oraz zieleńców, oświetlenia, wykonanie wycinek i nowych nasadzeń, montaż małej architektury (ogrodzenie miejsca gromadzenia odpadów (MGO), regulamin, kosze na śmieci) Etap III: montaż konstrukcji pod zieleń pnącą, montaż ławki.
12	Uważamy, że dobrym pomysłem jest umieszczenie tabliczki informacyjnej o zabytku, który	Opinia uwzględniona



	znajduje się obok, czyli mezonetowiec.	Tablica zostanie usytuowana na terenie wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych.
13	Obok naszego terenu, deweloper planuje inwestycję. Może jest szansa na to, żeby wyraził wolę partycypowania w kosztach lub dołożył jakieś elementy od siebie, na swój koszt.	Wyjaśnienie Na ta chwilę nie udało nam się uzyskać porozumienia.
14	Czy planowana jest koperta dla aut dostawczych? Ułatwiłoby to dostawę towarów do sklepów obok.	Wyjaśnienie Obszar opracowania projektu nie obejmuje wspomnianego w opinii terenu, na którym mogłaby zostać narysowana koperta. Tereny te pozostają pod zarządem Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta. Nie mamy możliwości wykonania w projekcie koperty dla aut dostawczych.
15	Czy przed kioskiem również będzie zmieniane podłoże?	Wyjaśnienie Wokół kiosku zostanie wykonany remont nawierzchni.
16	Przestrzeń wokół kiosku była remontowana w efekcie działań Rady Osiedla – nowy projekt nie	Wyjaśnienie Ze względu na spójność materiału oraz projektowanych



	powinien niszczyć efektów remontu by nie marnować pieniędzy publicznych.	spadków nawierzchni konieczna jest ingerencja w teren bezpośrednio przylegający do kiosku.
17	Należy przywrócić model objazdowego zbierania śmieci wielkogabarytowych.	Wyjaśnienie Zarząd Zasobu Komunalnego rozważy możliwość przywrócenia modelu objazdowego zbierania śmieci gabarytowych.

I.p.	Opinia – dotycząca zieleni	Odpowiedź Zarządu Zasobu Komunalnego
1	Które drzewa zostaną usunięte podczas prac?	Wyjaśnienie Wszystkie drzewa z gatunku topola czarna zostaną wycięte. Na terenie pozostaną trzy drzewa z gatunku klon zwyczajny.
2	Kto będzie odpowiadał za pielęgnację zieleni?	Wyjaśnienie Za pielęgnację zieleni odpowiadać będzie Zarząd Zasobu Komunalnego.
3	Czy powstanie jakiś punkt pobierania wody do podlewania	Wyjaśnienie



	nowych roślin? Skąd będzie czerpana?	Woda do celów pielęgnacji przywożona będzie beczkowozem z możliwością podłączenia węża do podlewania.
4	Mamy wątpliwości czy koniczyna, która jest elementem projektu sobie poradzi.	Wyjaśnienie Na terenie zielonym zastosowana będzie mieszanka trawy oraz koniczyny, która pokryje obszary biologicznie czynne.
5	Jako wspólnota chcielibyśmy, aby na elewacji budynku Rejtana 10 została dodana zielenią pnąca.	Opinia uwzględniona Na elewacji budynku przy ul. Rejtana zostanie wykonana zielenią pnąca.
6	Czy na elewacji budynku mezonetowca będzie roślinność pnąca?	Wyjaśnienie Na prośbę Wspólnoty Mieszkaniowej mezonetowca na elewacji budynku nie będzie roślinności pnącej.
7	Czy roślinność pnąca może się pojawić również na elewacji budynku przy ul. Rejtana 10 wewnątrz podwórka? Chcemy, aby było jak najbardziej zielono.	Opinia nieuwzględniona Na elewacji północnej budynku przy ul. Rejtana 10 nie ma możliwości wykonania zieleni pnącej z powodu braku miejsca na donice na zielen przy ścianie



		budynku. Wstawienie donic, w których zostałyby posadzona zielen, uniemożliwiłoby zachowanie wymaganej szerokości chodnika wzdłuż ściany budynku – projektowane jest zachowanie przejścia między ścianą budynku a wnętrzem podwórza.
--	--	---

Spotkanie przeprowadzono w ramach zadania publicznego „Wsparcie procesów konsultacji społecznych na terenie gminy Wrocław w roku 2023” realizowanego przez Fundację na Rzecz Studiów Europejskich i współfinansowanego ze środków Gminy Wrocław.

Wrocław miasto spotkań



Wrocław | 18.05.2023 r.

Szczegóły na: www.wroclaw.pl/konsultacje